

Casa "Puesto de la Laguna"



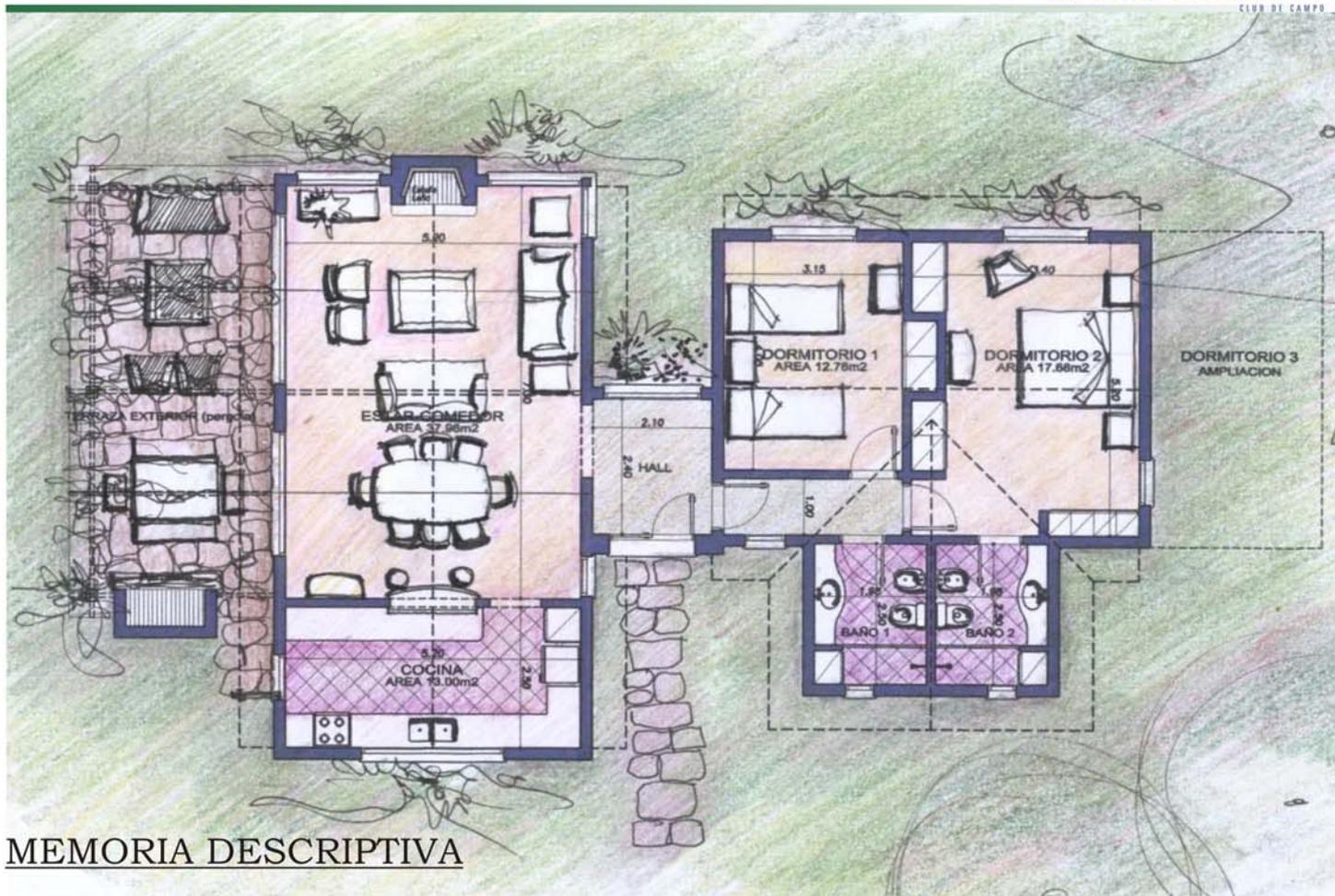
Integrada por su lenguaje al paisaje rural y lacustre, esta casa resuelve optimamente sus relaciones funcionales, de orientación, y de integración de sus espacios interiores y exteriores.

El Hall de Acceso define la división funcional y volumétrica del área de relación con los dormitorios, conformando los espacios con una adecuada privacidad y orientación.

El proyecto prevee la posibilidad de crecimiento.

Un living comedor de muy generosas dimensiones, con fuerte integración con la terraza, parrillero y cocina, definen un espacio con enormes posibilidades de uso para una casa de recreo y esparcimiento.





MEMORIA DESCRIPTIVA

SISTEMA CONSTRUCTIVO

■ FUNDACION

Dependiendo de la calidad y topografía del suelo la casa se construirá sobre una platea de hormigón armado o sobre patines corridos también de hormigón armado.

■ PARAMENTOS

Los muros serán levantados con ticholos o bloques de hormigón de espesor indicados en planos.

■ CUBIERTA

Será de chapa galvanizada prepintada sobre estructura de tirantes y cielorraso de madera. Entre chapa y cielorraso se colocará aislante termico.

ABERTURAS EXTERIORES

Carpintería de Aluminio con pintura electroestática de color a elección del propietario.

CARPINTERIA

Puertas interiores: Marco cajón en cedro y hoja placa pintada de 45mm.

Placares: Puertas placa pintadas de 30mm.

Zocalos: de Madera Cedro de 1/2"x2"1/2".

INSTALACIONES

Eléctrica: Llaves y Tomacorrientes línea "Duomo" de Conatel o similar. Tableros de PVC con llaves termomagnéticas.

Sanitaria: Cañerías de agua en polipropileno e instalación de desague en PVC.

TERMINACIONES

■ REVOQUES

Exteriores: Se aplicarán revoques texturados, terminados con pintura al agua para exteriores, de color a elección por el propietario.

Interiores: Igual revoque y pintura al agua de color blanco.

■ REVESTIMIENTOS

Baños: Irán revestidos con cerámica, hasta una altura de 2 mts 00, con guarda decorada.

Cocina: Se revestirá con cerámica sobre mesada y detrás de heladera y cocina.

■ PISOS

En general se utilizarán pisos cerámicos tipo Laja Vecchia o similar para los espacios habitables y de circulación.

En los baños se colocarán cerámicos esmaltados.

Las galerías o terrazas llevarán piso de ladrillo de campo de 1era. Calidad.

■ PIEDRA

El muro exterior llevará en todo su perímetro un zócalo de 70cm de altura de piedra de sierra.